



Banco Panameño de la Vivienda, S.A.
BALANCE DE SITUACION DE Diciembre 2001 Y 2002

Date: 2/05/03

Descripcion	Absoluto	%	2002												
			12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Diciembre	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
ACTIVOS LIQUIDOS	-12.753.628,76	-38,28	33.318.088,35	24.771.463,21	23.487.006,22	24.367.169,47	19.541.746,09	17.024.552,49	22.171.475,66	16.932.803,30	13.580.897,34	15.335.050,27	13.983.906,12	15.844.066,77	20.564.459,59
Depositos Locales en Bancos	-13.057.161,48	-44,73	29.192.227,38	22.411.299,35	21.476.843,87	22.386.894,22	15.992.547,95	15.346.788,21	15.558.091,90	15.559.569,39	10.809.948,60	13.977.171,32	12.531.294,69	13.606.855,57	16.135.065,90
A la Vista	149.269,46	29,98	497.927,84	532.245,68	578.243,21	561.939,13	576.954,56	566.376,77	598.756,13	625.555,63	640.123,14	633.254,62	627.188,89	625.810,88	647.197,30
A Plazo	-13.206.430,94	-46,02	28.694.299,54	21.879.053,67	20.898.600,66	21.824.955,09	15.415.593,39	14.780.411,44	14.959.335,77	14.934.013,76	10.169.825,46	13.343.916,70	11.904.105,80	12.981.044,69	15.487.868,60
Depositos Extranjeros en Bancos	235.532,88	57,92	406.621,92	373.836,27	262.522,41	130.409,12	218.618,63	249.436,27	202.328,05	179.731,84	167.425,15	232.300,12	179.118,76	249.265,31	642.154,80
A la Vista	235.532,88	57,92	406.621,92	373.836,27	262.522,41	130.409,12	218.618,63	249.436,27	202.328,05	179.731,84	167.425,15	232.300,12	179.118,76	249.265,31	642.154,80
A Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros	67.999,84	1,83	3.719.239,05	1.986.327,59	1.747.639,94	1.849.866,13	3.330.579,51	1.428.328,01	6.411.055,71	1.193.502,07	2.603.523,59	1.125.578,83	1.273.492,67	1.987.945,89	3.787.238,89
CARTERA CREDITICIA	6.176.077,38	7,63	80.949.698,84	81.712.298,97	81.144.348,77	81.420.301,71	82.085.378,61	82.626.263,42	83.317.995,96	84.921.362,91	85.556.321,26	86.618.667,83	86.722.865,84	86.776.953,84	87.125.776,22
Locales	6.218.450,82	7,70	80.760.390,60	81.525.614,36	80.959.486,07	81.239.654,20	81.907.846,67	82.457.655,42	83.151.844,71	84.758.363,73	85.397.603,99	86.463.044,40	86.566.743,05	86.623.078,10	86.978.841,42
Extranjero	-42.373,44	-22,38	189.308,24	186.684,61	184.862,70	180.647,51	177.531,94	168.608,00	166.151,25	162.999,18	158.717,27	155.623,43	156.122,79	153.875,74	146.934,80
INVERSIONES EN VALORES	3.017.000,00	50,50	5.974.801,60	5.974.801,60	5.965.801,60	6.040.801,60	6.040.801,60	8.044.965,90	8.319.965,90	8.310.965,90	8.306.801,60	8.306.801,60	8.306.801,60	8.491.801,60	8.991.801,60
Locales	3.428.000,00	61,61	5.563.801,60	5.563.801,60	5.563.801,60	5.638.801,60	5.638.801,60	7.642.965,90	8.319.965,90	8.310.965,90	8.306.801,60	8.306.801,60	8.306.801,60	8.491.801,60	8.991.801,60
Extranjero	-411.000,00	-100,00	411.000,00	411.000,00	402.000,00	402.000,00	402.000,00	402.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OTROS ACTIVOS	-965.273,08	-10,62	9.089.501,33	9.314.309,90	9.338.654,31	9.403.004,66	9.647.402,49	9.824.902,52	8.006.528,03	7.896.721,27	8.252.177,94	8.336.415,09	8.386.478,67	8.736.777,08	8.124.228,25
Locales	-961.269,92	-10,58	9.082.467,11	9.305.286,14	9.329.596,12	9.393.746,92	9.642.094,26	9.817.958,20	7.999.020,26	7.894.116,26	8.248.824,02	8.333.475,33	8.382.440,30	8.731.933,09	8.121.197,19
Extranjero	-4.003,16	-56,91	7.034,22	9.023,76	9.058,19	9.257,74	5.308,23	6.944,32	7.507,77	2.605,01	3.353,92	2.939,76	4.038,37	4.843,99	3.031,06
TOTAL DE ACTIVOS	-4.525.824,46	-3,50	129.332.090,12	121.772.873,68	119.935.810,90	121.231.277,44	117.315.328,79	117.520.684,33	121.815.965,55	118.061.853,38	115.696.198,14	118.596.934,79	117.400.052,23	119.849.599,29	124.806.265,66
DEPOSITOS	-6.754.884,56	-5,93	113.990.050,82	106.543.875,06	105.516.951,82	106.784.301,61	100.918.860,13	103.777.436,18	108.008.406,62	103.878.466,16	101.733.577,04	104.029.203,62	103.053.863,68	104.588.582,79	107.235.166,26
Locales	-4.660.404,99	-4,30	108.458.364,43	101.010.075,94	99.984.517,03	101.251.622,09	95.383.924,49	98.278.695,23	104.558.925,11	100.438.116,69	98.295.412,47	100.586.394,77	99.617.158,61	101.151.318,03	103.797.959,44
Oficiales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
De Particulares	1.431.451,66	1,51	95.016.456,47	91.449.014,40	89.075.081,73	90.340.426,48	86.470.977,75	87.933.282,68	94.112.303,32	91.071.543,26	89.927.088,27	92.966.373,36	92.995.437,16	94.526.679,33	96.447.908,13
A la Vista	-4.717.955,67	-54,58	8.644.305,04	4.724.029,51	3.954.990,09	4.244.066,75	4.301.573,60	4.743.401,17	6.180.502,91	5.235.081,61	3.719.272,21	3.781.371,24	3.975.800,36	3.415.918,36	3.926.349,37
A Plazo	6.379.547,32	8,02	79.520.577,31	80.082.481,44	78.349.915,01	79.763.162,91	75.399.625,91	76.504.858,15	81.005.546,50	79.199.275,46	79.433.745,97	82.951.266,24	82.601.965,75	84.684.296,49	85.900.124,63
De Ahorros	-230.139,99	-3,36	6.851.574,12	6.642.503,45	6.770.176,63	6.333.196,82	6.769.778,24	6.685.023,36	6.926.253,91	6.637.186,19	6.774.070,09	6.233.735,88	6.417.671,05	6.426.464,48	6.621.434,13
De Bancos	-6.091.856,65	-45,32	13.441.907,96	9.561.061,54	10.909.435,30	10.911.195,61	8.912.946,74	10.345.412,55	10.446.621,79	9.366.573,43	8.368.324,20	7.620.021,41	6.621.721,45	6.624.638,70	7.350.051,31
A la Vista	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A Plazo	-6.091.856,65	-45,32	13.441.907,96	9.561.061,54	10.909.435,30	10.911.195,61	8.912.946,74	10.345.412,55	10.446.621,79	9.366.573,43	8.368.324,20	7.620.021,41	6.621.721,45	6.624.638,70	7.350.051,31
Extranjero	-2.094.479,57	-37,86	5.531.686,39	5.533.799,12	5.532.434,79	5.532.679,52	5.534.935,64	5.498.740,95	3.449.481,51	3.440.349,47	3.438.164,57	3.442.808,85	3.436.705,07	3.437.264,76	3.437.206,82
Oficiales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
De Particulares	-2.094.479,57	-37,86	5.531.686,39	5.533.799,12	5.532.434,79	5.532.679,52	5.534.935,64	5.498.740,95	3.449.481,51	3.440.349,47	3.438.164,57	3.442.808,85	3.436.705,07	3.437.264,76	3.437.206,82
A la Vista	-127,92	-6,79	1.884,37	1.581,71	2.833,74	1.920,31	1.751,73	1.068,99	1.344,79	1.868,14	801,17	2.238,53	2.142,42	2.258,42	1.756,45
A Plazo	-2.089.740,58	-38,11	5.483.988,30	5.487.208,96	5.488.334,41	5.489.387,44	5.491.937,10	5.456.894,43	3.407.903,83	3.398.847,73	3.399.464,13	3.399.677,61	3.393.565,77	3.393.908,39	3.394.247,72
De Ahorro	-4.611,07	-10,06	45.813,72	45.008,45	41.266,64	41.371,77	41.246,81	40.777,53	40.232,89	39.633,60	37.899,27	40.892,71	40.996,88	41.097,95	41.202,65
De Bancos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A la Vista	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OBLIGACIONES	2.999.587,05	0,00	0,00	484.382,93	457.981,80	457.981,80	457.981,80	457.981,80	0,00	0,00	430.928,63	403.497,86	403.497,86	375.587,05	2.999.587,05



Banco Panameño de la Vivienda, S.A.
BALANCE DE SITUACION DE Diciembre 2001 Y 2002

Date: 2/05/03

Descripcion	Absoluto	%	2001	2002											
			12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Diciembre	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Locales	2.999.587,05	0,00	0,00	484.382,93	457.981,80	457.981,80	457.981,80	0,00	0,00	430.928,63	403.497,86	403.497,86	403.497,86	375.587,05	2.999.587,05
Extranjero	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OTROS PASIVOS	-760.043,48	-23,52	3.231.040,81	2.614.443,55	2.015.428,82	2.316.372,33	4.253.652,43	2.017.417,51	2.033.473,24	1.943.097,75	1.709.683,52	2.273.131,17	1.999.354,18	2.874.117,38	2.470.997,33
Locales	-760.043,48	-23,52	3.231.040,81	2.614.443,55	2.015.428,82	2.316.372,33	4.253.652,43	2.017.417,51	2.033.473,24	1.943.097,75	1.709.683,52	2.273.131,17	1.999.354,18	2.874.117,38	2.470.997,33
Extranjero	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PATRIMONIO	-10.483,47	-0,09	12.110.998,49	12.130.172,14	11.945.448,46	11.672.621,70	11.684.834,43	11.725.830,64	11.774.085,69	11.809.360,84	11.849.439,72	11.891.102,14	11.943.336,51	12.011.312,07	12.100.515,02
Capital	0,00	0,00	10.096.812,00	10.096.812,00	10.096.812,00	10.096.812,00	10.096.812,00	10.096.812,00	10.096.812,00	10.096.812,00	10.096.812,00	10.096.812,00	10.096.812,00	10.096.812,00	10.096.812,00
Reservas de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otras Reservas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Utilidad de Periodos Anteriores	15.145,70	1,02	1.486.181,75	2.014.186,49	1.798.838,94	1.494.589,38	1.475.080,57	1.475.080,57	1.473.259,75	1.473.259,75	1.473.259,75	1.473.259,75	1.473.259,75	1.473.259,75	1.501.327,45
Utilidad de Periodo	-25.629,17	-4,85	528.004,74	19.173,65	49.797,52	81.220,32	112.941,86	153.938,07	204.013,94	239.289,09	279.367,97	321.030,39	373.264,76	441.240,32	502.375,57
Ganancia o Perdida en Valores Disponible para la Venta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PASIVO Y PATRIMONIO	-4.525.824,46	-3,50	129.332.090,12	121.772.873,68	119.935.810,90	121.231.277,44	117.315.328,79	117.520.684,33	121.815.965,55	118.061.853,38	115.696.198,14	118.596.934,79	117.400.052,23	119.849.599,29	124.806.265,66