



**Towerbank International, Inc.**  
**ESTADISTICAS FINANCIERAS**

(En Miles de Balboas)

Cuadro No. 18

	2005		2006				2007			
	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	
BALANCE DE SITUACION										
Total de Activos	287.515,09	287.855,81	280.773,12	326.664,66	289.977,02	373.638,17	450.174,47	444.851,60	547.635,09	
Activos Líquidos	47.804,72	36.725,39	27.626,82	33.334,51	67.405,87	58.219,34	95.207,77	85.697,21	95.654,38	
Total de Préstamos	172.235,15	184.330,87	185.478,53	225.465,79	169.593,34	253.496,32	284.340,45	299.683,45	362.647,11	
Locales	114.359,89	125.567,62	131.583,12	142.839,55	104.555,38	158.632,32	179.864,20	194.904,13	220.995,45	
Extranjeros	57.875,26	58.763,25	53.895,41	82.626,24	65.037,96	94.864,00	104.476,25	104.779,32	141.651,65	
Total de Inversiones	55.275,75	53.836,85	54.541,87	54.369,01	43.008,74	45.279,22	53.011,83	46.735,68	77.526,12	
Total de Depósitos	220.249,24	224.542,47	227.425,83	245.065,94	200.003,56	315.430,61	379.357,49	364.152,47	433.881,05	
Locales	137.459,02	133.460,68	134.160,36	134.776,95	154.672,81	165.026,93	197.051,51	197.283,95	225.426,08	
Depósitos de Oficiales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Depósitos de Particulares	120.357,28	117.088,62	117.143,34	120.720,07	135.549,20	148.833,21	165.739,18	172.684,00	194.065,70	
Depósitos de Bancos	17.101,75	16.372,06	17.017,02	14.056,88	19.123,61	16.193,71	31.312,33	24.599,95	31.360,38	
Extranjeros	82.790,22	91.081,79	93.265,47	110.288,98	45.330,75	150.403,69	182.305,98	166.868,52	208.454,97	
Depósitos de Oficiales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Depósitos de Particulares	12.725,12	13.524,34	15.694,23	23.607,77	22.501,61	36.667,69	55.013,72	59.212,33	63.178,63	
Depósitos de Bancos	70.065,10	77.557,45	77.571,24	86.681,22	22.829,14	113.736,00	127.292,26	107.656,19	145.276,34	
Patrimonio Total	36.556,89	37.089,03	33.924,92	35.277,45	38.104,66	39.261,54	38.998,23	39.642,95	53.932,80	
PROMEDIO (12 MESES)										
Total de Activos	284.497,67	280.916,13	275.141,88	299.804,62	288.746,06	330.746,99	365.473,80	385.758,13	418.806,06	
Activos Generadores de Ingresos	221.243,32	225.054,57	228.669,93	255.398,89	220.056,49	268.471,63	288.686,34	313.126,97	326.387,65	
Total de Prestamos	161.258,95	165.122,70	168.300,66	198.306,69	170.914,25	218.913,59	234.909,49	262.574,62	266.120,22	
Total de Inversiones	59.984,37	59.931,86	60.369,27	57.092,20	49.142,24	49.558,04	53.776,85	50.552,35	60.267,43	
Patrimonio Total	36.549,87	34.347,74	33.178,25	34.091,12	37.330,78	38.175,28	36.461,58	37.460,20	46.018,73	
ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS										
Ingreso por Intereses	16.622,72	3.941,33	8.646,55	13.547,03	19.249,52	5.581,62	11.884,85	19.345,60	27.053,23	
Egreso de Operaciones	7.076,35	2.126,51	4.403,41	6.977,71	10.119,24	2.735,19	6.691,43	11.605,70	16.891,60	



**Towerbank International, Inc.**  
**ESTADISTICAS FINANCIERAS**

(En Miles de Balboas)

Cuadro No. 18

	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4
Ingreso Neto de Intereses	9.546,37	1.814,81	4.243,14	6.569,31	9.130,29	2.846,43	5.193,43	7.739,90	10.161,63
Otros Ingresos	2.332,40	597,55	1.173,52	2.022,48	3.208,90	746,81	4.315,28	5.164,02	6.244,43
Ingreso de Operaciones	11.878,77	2.412,37	5.416,66	8.591,80	12.339,19	3.593,24	9.508,71	12.903,92	16.406,06
Egresos Generales	5.953,82	1.626,08	3.411,63	5.272,00	7.283,10	1.949,62	3.961,09	6.302,63	9.043,59
Utilidad Antes de Provisiones	5.924,96	786,28	2.005,03	3.319,79	5.056,09	1.643,63	5.547,62	6.601,29	7.362,47
Utilidad del Periodo	4.309,96	361,28	1.155,03	2.044,79	3.756,09	1.193,63	4.647,62	5.613,79	5.915,70
<b>CALIDAD DE ACTIVOS</b>									
Total de Préstamos Vencidos	626,48	540,50	929,29	2.958,10	1.106,62	1.110,13	3.511,90	3.440,53	756,36
Total Provisiones Para Préstamos	2.314,12	2.674,12	2.735,92	3.180,93	2.515,81	3.168,73	3.447,57	3.520,69	3.564,97
Préstamos Vencidos / Préstamos Totales (%)	0,36	0,29	0,50	1,31	0,65	0,44	1,24	1,15	0,21
Provisiones / Préstamos Vencidos (%)	369,38	494,75	294,41	107,53	227,34	285,44	98,17	102,33	471,33
Provisiones Para Préstamos / Préstamos Totales (%)	1,34	1,45	1,48	1,41	1,48	1,25	1,21	1,17	0,98
<b>RAZONES DE CAPITAL</b>									
Patrimonio / Activos Totales (%)	12,71	12,88	12,08	10,80	13,14	10,51	8,66	8,91	9,85
Patrimonio / Activos Generadores de Ing. (%)	16,07	15,57	14,13	12,61	17,92	13,14	11,56	11,44	12,25
Patrimonio / Préstamos Totales (%)	21,22	20,12	18,29	15,65	22,47	15,49	13,72	13,23	14,87
Indice de Adecuacion de Capital	15,80	15,74	13,71	12,06	13,80	13,61	12,12	12,04	14,52
<b>LIQUIDEZ</b>									
Activos Líquidos / Total de Depósitos (%)	21,70	16,36	12,15	13,60	33,70	18,46	25,10	23,53	22,05
Activos Líquidos / Activos Totales (%)	16,63	12,76	9,84	10,20	23,25	15,58	21,15	19,26	17,47
Activos Líquidos + Inversiones / Depósitos Totales (%)	46,80	40,33	36,13	35,79	55,21	32,81	39,07	36,37	39,91
<b>RENTABILIDAD</b>									
Utilidad Neta / Activos Generadores de Ingresos (Promedio) (%)	1,95	0,64	1,01	1,07	1,71	1,78	3,22	2,39	1,81
Utilidad Neta / Total de Activos (Promedio) (%)	1,51	0,51	0,84	0,91	1,30	1,44	2,54	1,94	1,41
Utilidad Neta / Patrimonio Total (Promedio) (%)	11,79	4,21	6,96	8,00	10,06	12,51	25,49	19,98	12,85
Ingresos por Intereses / Activos Generadores de Ingresos (Promedio) (%)	7,51	7,01	7,56	7,07	8,75	8,32	8,23	8,24	8,29
Egresos Operaciones / Activos Generadores de Ingresos (Promedio) (%)	3,20	3,78	3,85	3,64	4,60	4,08	4,64	4,94	5,18



**Towerbank International, Inc.**  
**ESTADISTICAS FINANCIERAS**

(En Miles de Balboas)

Cuadro No. 18

	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4
Ingresos Netos por Intereses / Activos Generadores de Ingresos (Promedio) (%)	4,31	3,23	3,71	3,43	4,15	4,24	3,60	3,30	3,11
Egresos Generales / Ingresos de Operaciones (%)	50,12	67,41	62,98	61,36	59,02	54,26	41,66	48,84	55,12
Otros Ingresos / Activos Generadores de Ingresos (Promedio) (%)	1,05	1,06	1,03	1,06	1,46	1,11	2,99	2,20	1,91
PRODUCTIVIDAD									
Número de Empleados	110,00	110,00	115,00	119,00	120,00	121,00	122,00	127,00	135,00
Número de Sucursales	10,00	9,00	9,00	11,00	0,00	0,00	0,00	2,00	2,00
Préstamos / Empleados	1.565,77	1.675,74	1.612,86	1.894,67	1.413,28	2.095,01	2.330,66	2.359,71	2.686,27
Depósitos Totales / Empleados	2.002,27	2.041,30	1.977,62	2.059,38	1.666,70	2.606,86	3.109,49	2.867,34	3.213,93
Utilidad Neta / Empleados	39,18	3,28	10,04	17,18	31,30	9,86	38,10	44,20	43,82
TASA DE CRECIMIENTO (12 MESES)									
Activos (%)	2,14	5,07	4,18	19,68	0,86	29,80	60,33	36,18	88,85
Préstamos (%)	14,61	26,33	22,73	31,74	-1,53	37,52	53,30	32,92	113,83
Locales (%)	22,22	26,52	21,35	16,61	-8,57	26,33	36,69	36,45	111,37
Extranjeros (%)	2,04	25,92	26,25	69,83	12,38	61,43	93,85	26,81	117,80
Depósitos (%)	4,82	6,16	19,28	18,79	-9,19	40,48	66,80	48,59	116,94
Locales (%)	21,58	15,54	16,94	13,48	12,52	23,65	46,88	46,38	45,74
Extranjeros (%)	-14,70	-5,12	22,83	25,98	-45,25	65,13	95,47	51,30	359,85
Patrimonio (%)	0,04	17,35	4,60	7,21	4,23	5,86	14,95	12,37	41,54
Utilidad Neta (%)	-10,18	-17,09	22,38	34,60	-12,85	230,39	302,38	174,54	57,50
CLASIFICACION PRESTAMOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Normal	166.044,74	185.123,70	186.837,64	222.248,51	166.577,68	251.306,88	284.726,42	297.985,65	363.677,61
Mencion Especial	7.815,87	398,93	342,36	5.363,25	4.575,76	4.584,21	1.545,46	3.716,39	1.634,52
Subnormal	518,76	0,00	0,00	0,00	8,15	0,00	0,99	0,90	0,84
Dudoso	169,90	1.482,36	1.034,46	1.034,96	947,57	773,95	1.515,16	1.501,21	899,11
Irrecuperable	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TASA DE INTERES ACTIVA									
Comercio									



**Towerbank International, Inc.**  
**ESTADISTICAS FINANCIERAS**

(En Miles de Balboas)

Cuadro No. 18

	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4
Zona Libre	6,88	7,28	7,73	7,97	7,82	7,69	7,73	7,62	7,41
Resto del País	7,78	8,03	8,39	9,28	9,37	8,95	8,85	8,43	8,30
Al por Menor	5,27	6,50	6,55	6,62	6,68	6,92	8,37	0,00	7,66
Consumo									
Vivienda Hipotecaria	6,44	6,36	5,98	5,91	6,08	6,32	6,72	6,65	6,61
Prestamo Personal Auto	6,93	7,00	7,47	6,34	6,92	7,04	7,11	6,43	6,71
Prestamo Personal	7,36	7,32	7,64	7,97	8,59	8,70	10,19	9,47	9,88
Tarjeta de Crédito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,15	10,98	10,79	10,77
TASA DE INTERES PASIVA									
Persona Natural	3,91	4,09	4,43	4,75	5,15	5,37	5,52	5,43	5,20
Persona Juridica	4,07	4,48	4,77	5,10	5,24	5,39	5,50	5,46	5,43