



**Towerbank International, Inc.**  
**ESTADISTICAS FINANCIERAS**

(En Miles de Balboas)

Cuadro No. 18

	2004		2005				2006			
	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	
BALANCE DE SITUACION										
Total de Activos	281.480,25	273.976,46	269.510,64	272.944,59	287.515,09	287.855,81	280.773,12	326.664,66	289.853,85	
Activos Líquidos	50.765,76	46.250,64	33.145,53	25.054,81	47.804,72	36.725,39	27.626,82	33.334,51	65.630,89	
Total de Préstamos	150.282,75	145.914,54	151.122,78	171.147,59	172.235,15	184.330,87	185.478,53	225.465,79	168.908,39	
Locales	93.566,29	99.247,82	108.434,80	122.495,38	114.359,89	125.567,62	131.583,12	142.839,55	103.208,01	
Extranjeros	56.716,46	46.666,72	42.687,98	48.652,20	57.875,26	58.763,25	53.895,41	82.626,24	65.700,38	
Total de Inversiones	64.692,98	66.026,88	66.196,68	59.815,39	55.275,75	53.836,85	54.541,87	54.369,01	43.008,74	
Total de Depósitos	210.112,41	211.511,98	190.658,27	206.310,25	220.249,24	224.542,47	227.425,83	245.065,94	200.003,56	
Locales	113.059,11	115.510,67	114.724,89	118.768,58	137.459,02	133.460,68	134.160,36	134.776,95	154.672,81	
Depósitos de Oficiales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Depósitos de Particulares	102.371,32	100.108,66	100.169,29	103.607,98	120.357,28	117.088,62	117.143,34	120.720,07	135.549,20	
Depósitos de Bancos	10.687,79	15.402,01	14.555,60	15.160,60	17.101,75	16.372,06	17.017,02	14.056,88	19.123,61	
Extranjeros	97.053,31	96.001,30	75.933,38	87.541,67	82.790,22	91.081,79	93.265,47	110.288,98	45.330,75	
Depósitos de Oficiales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Depósitos de Particulares	23.456,17	21.304,28	15.007,53	12.112,53	12.725,12	13.524,34	15.694,23	23.607,77	22.501,61	
Depósitos de Bancos	73.597,14	74.697,02	60.925,85	75.429,15	70.065,10	77.557,45	77.571,24	86.681,22	22.829,14	
Patrimonio Total	36.542,85	31.606,46	32.431,58	32.904,79	36.556,89	37.089,03	33.924,92	35.277,45	37.796,26	
PROMEDIO (12 MESES)										
Total de Activos	287.985,51	266.868,67	273.562,60	275.663,47	284.497,67	280.916,13	275.141,88	299.804,62	288.684,47	
Activos Generadores de Ingresos	220.311,01	212.467,28	219.189,33	225.589,44	221.243,32	225.054,57	228.669,93	255.398,89	219.714,01	
Total de Prestamos	151.255,92	150.321,00	154.815,97	163.957,45	161.258,95	165.122,70	168.300,66	198.306,69	170.571,77	
Total de Inversiones	69.055,09	62.146,28	64.373,36	61.631,99	59.984,37	59.931,86	60.369,27	57.092,20	49.142,24	
Patrimonio Total	36.768,90	32.161,97	32.564,93	33.119,81	36.549,87	34.347,74	33.178,25	34.091,12	37.176,58	
ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS										
Ingreso por Intereses	16.143,16	3.340,39	6.914,97	10.605,45	16.622,72	3.941,33	8.646,55	13.547,03	19.249,52	
Egreso de Operaciones	6.297,74	1.632,74	3.392,31	5.205,99	7.076,35	2.126,51	4.403,41	6.977,71	10.119,22	



**Towerbank International, Inc.**  
**ESTADISTICAS FINANCIERAS**

(En Miles de Balboas)

Cuadro No. 18

	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4
Ingreso Neto de Intereses	9.845,42	1.707,65	3.522,66	5.399,46	9.546,37	1.814,81	4.243,14	6.569,31	9.130,30
Otros Ingresos	2.150,73	551,77	1.121,46	1.714,16	2.332,40	597,55	1.173,52	2.022,48	3.208,90
Ingreso de Operaciones	11.996,15	2.259,42	4.644,12	7.113,62	11.878,77	2.412,37	5.416,66	8.591,80	12.339,21
Egresos Generales	5.357,54	1.493,69	3.034,34	4.589,49	5.953,82	1.626,08	3.411,63	5.272,00	7.291,52
Utilidad Antes de Provisiones	6.638,61	765,74	1.609,78	2.524,14	5.924,96	786,28	2.005,03	3.319,79	5.047,69
Utilidad del Periodo	4.798,61	435,74	943,78	1.519,14	4.309,96	361,28	1.155,03	2.044,79	3.447,69
<b>CALIDAD DE ACTIVOS</b>									
Total de Préstamos Vencidos	3.582,27	3.681,45	3.561,27	3.739,16	626,48	540,50	929,29	2.958,10	1.106,62
Total Provisiones Para Préstamos	2.104,57	2.443,92	2.081,31	2.405,35	2.314,12	2.674,12	2.735,92	3.180,93	2.815,81
Préstamos Vencidos / Préstamos Totales (%)	2,38	2,52	2,36	2,18	0,36	0,29	0,50	1,31	0,66
Provisiones / Préstamos Vencidos (%)	58,75	66,38	58,44	64,33	369,38	494,75	294,41	107,53	254,45
Provisiones Para Préstamos / Préstamos Totales (%)	1,40	1,67	1,38	1,41	1,34	1,45	1,48	1,41	1,67
<b>RAZONES DE CAPITAL</b>									
Patrimonio / Activos Totales (%)	12,98	11,54	12,03	12,06	12,71	12,88	12,08	10,80	13,04
Patrimonio / Activos Generadores de Ing. (%)	17,00	14,91	14,92	14,25	16,07	15,57	14,13	12,61	17,84
Patrimonio / Préstamos Totales (%)	24,32	21,66	21,46	19,23	21,22	20,12	18,29	15,65	22,38
Indice de Adecuacion de Capital	16,81	14,10	14,63	14,62	15,80	15,74	13,71	12,06	13,80
<b>LIQUIDEZ</b>									
Activos Líquidos / Total de Depósitos (%)	24,16	21,87	17,38	12,14	21,70	16,36	12,15	13,60	32,81
Activos Líquidos / Activos Totales (%)	18,04	16,88	12,30	9,18	16,63	12,76	9,84	10,20	22,64
Activos Líquidos + Inversiones / Depósitos Totales (%)	54,95	53,08	52,10	41,14	46,80	40,33	36,13	35,79	54,32
<b>RENTABILIDAD</b>									
Utilidad Neta / Activos Generadores de Ingresos (Promedio) (%)	2,18	0,82	0,86	0,90	1,95	0,64	1,01	1,07	1,57
Utilidad Neta / Total de Activos (Promedio) (%)	1,67	0,65	0,69	0,73	1,51	0,51	0,84	0,91	1,19
Utilidad Neta / Patrimonio Total (Promedio) (%)	13,05	5,42	5,80	6,12	11,79	4,21	6,96	8,00	9,27
Ingresos por Intereses / Activos Generadores de Ingresos (Promedio) (%)	7,33	6,29	6,31	6,27	7,51	7,01	7,56	7,07	8,76
Egresos Operaciones / Activos Generadores de Ingresos (Promedio) (%)	2,86	3,07	3,10	3,08	3,20	3,78	3,85	3,64	4,61



**Towerbank International, Inc.**  
**ESTADISTICAS FINANCIERAS**

(En Miles de Balboas)

Cuadro No. 18

	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4
Ingresos Netos por Intereses / Activos Generadores de Ingresos (Promedio) (%)	4,47	3,21	3,21	3,19	4,31	3,23	3,71	3,43	4,16
Egresos Generales / Ingresos de Operaciones (%)	44,66	66,11	65,34	64,52	50,12	67,41	62,98	61,36	59,09
Otros Ingresos / Activos Generadores de Ingresos (Promedio) (%)	0,98	1,04	1,02	1,01	1,05	1,06	1,03	1,06	1,46
PRODUCTIVIDAD									
Número de Empleados	107,00	106,00	106,00	109,00	110,00	110,00	115,00	119,00	120,00
Número de Sucursales	5,00	5,00	5,00	5,00	10,00	9,00	9,00	11,00	12,00
Préstamos / Empleados	1.404,51	1.376,55	1.425,69	1.570,16	1.565,77	1.675,74	1.612,86	1.894,67	1.407,57
Depósitos Totales / Empleados	1.963,67	1.995,40	1.798,66	1.892,75	2.002,27	2.041,30	1.977,62	2.059,38	1.666,70
Utilidad Neta / Empleados	44,85	4,11	8,90	13,94	39,18	3,28	10,04	17,18	28,73
TASA DE CRECIMIENTO (12 MESES)									
Activos (%)	-4,42	5,47	-2,92	-1,95	2,14	5,07	4,18	19,68	0,81
Préstamos (%)	-1,28	-5,70	-4,66	9,17	14,61	26,33	22,73	31,74	-1,93
Locales (%)	-3,75	-0,54	4,16	20,52	22,22	26,52	21,35	16,61	-9,75
Extranjeros (%)	3,08	-15,06	-21,54	-11,75	2,04	25,92	26,25	69,83	13,52
Depósitos (%)	-2,58	7,28	-10,88	-4,06	4,82	6,16	19,28	18,79	-9,19
Locales (%)	-7,52	-0,76	-0,63	2,78	21,58	15,54	16,94	13,48	12,52
Extranjeros (%)	3,90	18,87	-22,90	-12,00	-14,70	-5,12	22,83	25,98	-45,25
Patrimonio (%)	-1,22	-3,40	-0,82	-1,29	0,04	17,35	4,60	7,21	3,39
Utilidad Neta (%)	3,26	-35,90	-9,76	-1,90	-10,18	-17,09	22,38	34,60	-20,01
CLASIFICACION PRESTAMOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Normal	139.072,49	135.761,27	143.718,60	162.756,89	166.044,74	185.123,70	186.837,64	222.248,51	166.192,73
Mención Especial	10.653,45	9.980,46	7.331,59	8.816,57	7.815,87	398,93	342,36	5.363,25	4.575,76
Subnormal	1.556,49	1.503,74	1.035,13	994,39	518,76	0,00	0,00	0,00	8,15
Dudoso	1.104,90	1.112,98	1.118,77	985,08	169,90	1.482,36	1.034,46	1.034,96	947,57
Irrecuperable	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TASA DE INTERES ACTIVA									
Comercio									



**Towerbank International, Inc.**  
**ESTADISTICAS FINANCIERAS**

(En Miles de Balboas)

Cuadro No. 18

	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4
Zona Libre	6,49	6,33	6,93	6,69	6,88	7,28	7,73	7,97	7,82
Resto del País	7,48	7,07	8,21	8,83	7,78	8,03	8,39	9,28	9,37
Al por Menor	6,66	6,66	6,20	5,23	5,27	6,50	6,55	6,62	6,68
Consumo									
Vivienda Hipotecaria	0,00	0,00	0,00	0,00	6,44	6,36	5,98	5,91	6,08
Prestamo Personal Auto	8,88	8,30	7,81	7,06	6,93	7,00	7,47	6,34	6,92
Prestamo Personal	5,45	5,47	7,75	7,45	7,36	7,32	7,64	7,97	8,59
Tarjeta de Crédito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TASA DE INTERES PASIVA									
Persona Natural	3,20	3,36	3,49	3,74	3,91	4,09	4,43	4,75	5,15
Persona Juridica	3,37	3,49	3,57	3,90	4,07	4,48	4,77	5,10	5,24